



COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - CPA/EIV

60ª Reunião Ordinária

Data: 17 de setembro de 2025 (quarta-feira)

Horário: 9h

Local: Auditório da Seduh, localizado no 18º andar do Edifício Number One, SCN Quadra 1, Asa Norte, Brasília – DF

PAUTA

1. Ordem do dia:

- 1.1.** Verificação do quórum;
- 1.2.** Abertura dos trabalhos; e
- 1.3.** Aprovação da Ata da 59ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de agosto de 2025.

2. Apreciação:

2.1. Processo SEI GDF nº 00390-00003049/2021-92.

Assunto: Apreciação do Relatório Semestral (181337460), indicando o estágio de execução das medidas mitigadoras relativas ao empreendimento localizado na Rua Copaíba, Lote 9, Águas Claras (RA XX), Distrito Federal.

2.2. Processo SEI GDF nº 00390-00006737/2024-57.

Assunto: Aprovação do Parecer Técnico nº 7/2025 – SEDUH/GAB/CPA-EIV (181050195), referente à 2ª análise do Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança (EIV), do empreendimento previsto para o Setor Hospitalar Local Sul – SHLS 716, Lote 4, Asa Sul, Região Administrativa do Plano Piloto – RA I2.3. Processo SEI GDF nº 00390-00003690/2025-51.

2.3. Processo SEI GDF nº 00390-00003783/2018-56.

Assunto: Aprovação do Parecer Técnico nº 8/2025 – SEDUH/GAB/CPA-EIV (181264934), referente à substituição da Medida Mitigadora 8 (incisos i, ii e iii), previstas no Termo de Compromisso nº 06/2020, bem como à análise da proporcionalidade das medidas mitigadoras, visando à emissão de Carta de Habite-se

para parte do empreendimento localizado na Rua 16 Sul, Lotes 3 e 5, e Rua 17 Sul, Lotes 6 e 8, Águas Claras (RA XX), Distrito Federal

3. Assuntos Gerais:

3.1. Para conhecimento:

LEO/EIV nº 4: Área pública em frente ao empreendimento localizado na Rua Copaíba, Lote 9, e suas calçadas lindeiras, na Região Administrativa de Águas Claras – RA XX (Processo SEI-GDF nº **00390-00006013/2021-61**);

Audiência Pública realizada em 10/09/2025, relativa ao Estudo de Impacto de Vizinhança do empreendimento situado no Setor de Habitações Individuais Norte – SHIN CA 4, Lote A, Lago Norte – RA XVIII.).

4. Encerramento.