



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
Secretaria de Estado de Desenvolvimento Urbano e Habitação do Distrito Federal

COMISSÃO PERMANENTE DE ANÁLISE DE ESTUDOS DE IMPACTO DE VIZINHANÇA - CPA/EIV

63ª Reunião Ordinária

Data: 12 de dezembro de 2025 (sexta-feira)
Horário: 9h
Local: Auditório da Seduh, localizado no 18º andar do Edifício Number One, SCN Quadra 1, Asa Norte, Brasília – DF

PAUTA

1. Ordem do Dia:

- 1.1 Verificação do quórum;
- 1.2 Abertura dos Trabalhos;
- 1.3 Registra a posse dos membros da Seduh que passam a compor a CPA/EIV;
- 1.4 Apreciação e aprovação da Ata da 62ª Reunião Ordinária, realizada em 07/11/2025;
- 1.5 Aprovação do calendário – Exercício 2026; e
- 1.6 Informes do Presidente.

2. Processos para Apreciação:

2.1 Processo nº : 00390-00004055/2022-48.

Assunto: Aprovação do Parecer Técnico 11 (188959075), referente à alteração da Medida Mitigadora nº 7.1, do Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança (EIV) (Lotus Tower), do empreendimento previsto para o Setor de Autarquias Norte (SAUN) Quadra 05, Lote A, Asa Norte (RA-I), Brasília–DF.

2.2 Processo nº : 00390-00004567/2023-95.

Assunto: Aprovação do Relatório Semestral nº 4 para Monitoramento (188066156), referente as medidas mitigadoras e compensatórias, identificadas no Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) (Brasal), pactuado no Termo de compromisso (TC) nº02/2023, do empreendimento localizado no CRNW 710 LOTES C, D, E, F e G, SHCNW, Plano Piloto – RA I.

2.3 Processo nº : 00390-00001234/2023-12

Assunto: Aprovação do Relatório Semestral nº 5 para Monitoramento (188064673), referente as medidas mitigadoras e compensatórias, identificadas no Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) (DF Star), pactuado no Termo de compromisso (TC) nº01/2022, do empreendimento localizado no Setor de Grandes Áreas Sul - SGAS, Quadra 914, conjunto H, Lotes 64A ao 67A - (RA-I) - Brasília/DF.

2.4 Processo nº : 00390-00004368/2023-87

Assunto: Aprovação do Relatório Semestral nº 4 para Monitoramento (187412897), referente as medidas mitigadoras e compensatórias, identificadas no Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) (Lotus Tower), pactuado no Termo de compromisso (TC) nº01/2023, do empreendimento localizado no Setor de Autarquias Norte (SAUN) Quadra 05, Lote A, Asa Norte (RA-I), Brasília–DF.

4. Assuntos Gerais

5. Encerramento